

4条、5条許可申請書添付資料チェックシート

1. 常に必要なもの 申請書 3部、添付書類 2部(原本1部+写し1部)

- | | | |
|--------------------------------------|--|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 土地登記事項証明書 | <input type="checkbox"/> 地番表示図(公図写し) | <input type="checkbox"/> 位置図及び付近状況図 |
| <input type="checkbox"/> 建物その他施設等配置図 | <input type="checkbox"/> 残高証明、融資証明等の資金証明 | <input type="checkbox"/> 代替候補地の検討結果 |

2. 場合により必要なもの

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> 「法人登記事項証明書」又は定款若しくは寄付行為の写し(ただし、代表者の氏名がわかるもの)
(法人等の場合) |
| <input type="checkbox"/> 団体の定款(規約)、会議録(法人格のない任意団体) |
| <input type="checkbox"/> 転用の妨げとなる権利を有する者の同意書 |
| <input type="checkbox"/> 受領印のある申請書、認可書、認可書写し(他法令の許認可が必要な場合) |
| <input type="checkbox"/> 土地改良区の意見書(30日を経過して得られない場合、理由書) |
| <input type="checkbox"/> 取水系統図(取水を伴う場合) |
| <input type="checkbox"/> 排水系統図(汚水・生活雑排水を伴う場合) |
| <input type="checkbox"/> 雨水系統図(5,000 m ³ 以上又は工場施設等の排水処理する場合) |
| <input type="checkbox"/> 水理計算書(他法令の審査の無い 10,000 m ³ 以上の転用) |
| <input type="checkbox"/> 被害防除方法の根拠、説明状況書等(近隣の農地に影響あると考えられる場合) |
| <input type="checkbox"/> 造成計画図(縦断、横断)(土砂流出等の被害が生じる恐れのある場合) |
| <input type="checkbox"/> 地積測量図(登記事項証明書と著しく面積が異なる場合) |
| <input type="checkbox"/> 事業計画書 |
| <input type="checkbox"/> 始末書、現況写真(無断転用の場合) |
| <input type="checkbox"/> 建築年月日確認資料(無断転用で都市計画と調整が必要な場合) |
| <input type="checkbox"/> 住宅面積の必要性を示した書面(農家住宅 1000 m ² 超、住宅 500 m ² 超、建ぺい率が 22%未満の場合) |
| <input type="checkbox"/> 確定判決写し、調停調書写し、競落決定書写し(単独申請の場合) |
| <input type="checkbox"/> 戸籍謄本、親権者の同意書(未成年者の場合) |
| <input type="checkbox"/> 住民票又は戸籍の附票(土地登記事項証明書と譲渡人の住所が異なる場合) |
| <input type="checkbox"/> 真正な権利者であることを証する書面 |
| ①必須書類(法定相続、法定相続以外共通)
被相続人から相続人に至る戸籍(除籍)謄本、相続関係説明図 |
| ②法定相続(下記の必要な書類を添付)
他の相続人の相続放棄書、同意書等 |
| ③法定相続以外(下記の必要な書類を添付)
実印を押印した遺産分割協議書の写し及び印鑑証明書、相続分不存在証明書、遺言書写し(公正証書、家裁の検認で可能) |
| <input type="checkbox"/> 一時利用指定通知書の写し、指定図面の写し、一時利用を受けた者の同意書、事業主体の意見書
(一時利用指定中) |
| <input type="checkbox"/> 換地処分通知書の写し、指定図面の写し |
| <input type="checkbox"/> 農地への復元を明らかにした書面(一時転用の場合) |
| <input type="checkbox"/> 既設案内図、既設配置図(農家住宅等の移転等必要性がある場合) |
| <input type="checkbox"/> 委任状(行政書士等が申請する場合) |
| <input type="checkbox"/> その他() |
- 地元委員への連絡
- 60 条(開発許可等不要)証明書又は建築確認申請(農家住宅建築時の場合)